

『バイオクリーンズ』／エムエムインターナショナル

スーパーバイオがニオイの元を分解 導入レポート／マルハン蒲田駅東店

トイレの清潔さがホールの集客力の向上に貢献することは、以前から知られている。しかし、いくら丁寧に清掃しても、ニオイが消えないというトイレもある。そうした問題を根本から解決してくれるのが、エムエムインターナショナル(以下MMI)が取り扱う消臭剤『バイオクリーンズ』だ。

トイレをいくら清掃してもニオイが完全に消えない原因の一つがパイプ詰まりだ。詰まっているものはタンバク

質分や害虫など様々だが、中でも厄介なのが尿石だ。これは主に尿の成分が固まって石化してしまったもので、掃除をきちんとしていてもできるともある。
便器の表面に付着した尿石は、クエン酸と重曹でかなりきれいにする事ができる。しかし、ニオイの元となる尿

石は、排水管にもこびりつくことがある。この部分は普通のパイプ清掃剤ではきれいにする事ができず、便器などの目に見える部分はきれいになっ

ど3線が乗り入れるこのエリアは、飲食店や商店が密集した繁華街であり、古くから知られたホール激戦区だ。

いるのに、なぜかニオイが消えないという事態を招いてしまっ。
MMIの消臭剤『バイオクリーンズ』は、微生物が排水管などの有機物を分解する成分を含んでいるので、排水管の尿石をはじめ悪臭やつまりをパワフルに解消する。排水の難分解性有機物の分解力に優れたスーパーバイオ(微生物)だけを厳選して製品化。スーパーバイオの菌数は1gあたり、

同店の大多和優子マネージャーは、「トイレは朝のリセット清掃のほか、早番・遅番の交代の際に念入りに清掃しています。それでもお客様から『ちょっとニオイが……』とお声をかけられることがありました」と話す。
原因は酔客などが「的をはずして」用を足すことと、もう一つ建物が古く配管に尿石をはじめ、通常のパイプ清掃剤では除去しにくい物質がこびりついてきたためだった。



洗面台の配管がニオイの元になることも。『バイオクリーンズ』使用後はニオイセンサーの数値が大幅に下がる



『マルハン蒲田駅東店』(パチンコ630台／パチスロ370台)

100万個以上。粉体加工することにより、温度の変化にも耐えられ、効果が持続しやすいのが特徴だ。
六本木の大規模複合施設や新宿の大手デイベロツパービル、タミナル駅の商業ビル、大手牛井チェーン店……。導入実績を見ても、その信頼性の高さが窺える。
マルハン蒲田駅東店(東京都大田区)は昨年10月、MMIの『バイオクリーンズ』を使ったトイレのクリーニングを実施した。JRな

毎日3gの粉末を流すだけ

尿石除去作業は、半年から1年に一度。その間、ホールの担当者は『バイオクリーンズ』の粉末を毎日3g程度、便器や洗面台の排水口に入れ、水を流せば良い。1週間程度でニオイがほほ気にならなくなり、2カ月ほど続け



ニオイセンサーで使用前のニオイを確認



2週間後、ニオイセンサーの数値が約4分の1に低下した



『バイオクリーンズ』を3g入れて水を流す

ると配管詰まりが大幅に改善される。MMIが、『バイオクリーンズ』の使用前と使用後をニオイセンサーで測定。ニオイの変化を数字で確認できる。
「前任地のマルハン大山店(東京都板橋区)でも『バイオクリーンズ』を導入して、大きな脱臭効果があるのを知っていました。今の店舗では特にニオイがひどかった男子用トイレも気に

ならなくなりまし。清掃の手間が大幅に省けるようになったのもいいですね。今、どこの競合店も新台入替をする機種は大差なく差別化がしにくくなっています。トイレの清潔さに象徴される『より安心できる遊技環境』をご提供できることは、コロナ禍の今は特に大きなアドバンテージではないかと思えます」(大多和マネージャー)



いままでなかった ニオイの解決策。

微生物が有機物を分解して、ニオイの元をなくします。

バイオクリーンズ
業務用3kg 19,800円(税別)

エムエムインターナショナルの
公式サイトはこちら
<https://mmin-net.co.jp/>



株式会社 エムエムインターナショナル 〒101-0054 東京都千代田区神田錦町 1-21-1
バイオクリーンズ係 ヒューリック神田橋ビル 7F ☎03-3293-8686



大多和マネージャー